

— 提携企業にお勤めの皆様へ —  
物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

**0.5%割引**が適用になります。

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

[チラシ同梱物件一覧]

- ・ウエリスアーデル湘南平塚
- ・ウエリス市谷加賀町
- ・ウエリス浦和美園ノーステラス

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【<https://wellith.jp>】をご覧ください。



物件の詳細は以下URLをご覧ください。  
<https://wellith.jp/list/index.html>



ウエリスクラブ入会募集中！  
<https://wellith.jp/benefits/index.html>

提携特典

パンフレット価格

(税抜)から

0.5%割引

— 提携企業にお勤めの皆様へ —

## 物件情報のご案内

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

2021.01.12

発行版

## ウエリスアーデル湘南平塚

資料請求・来場予約 受付中



神奈川

JR始発「平塚」駅徒歩2分。<sup>(※)</sup>

ラスカ平塚やららぽーと湘南平塚などの商業施設の他、公共機関、医療機関など、様々な  
 利便施設が徒歩圏内！<sup>(※)現地からJR「平塚」駅西改札口までの徒歩分</sup>

面積

55.08㎡～70.75㎡

間取り

2LDK～3LDK

「ウエリスアーデル湘南平塚」現地インフォメーションサロン

0120-500-060

営業時間/11:00～18:00(平日) 10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)

定休日/水曜・木曜

提携法人関係者限定ご来場キャンペーン:1組様につき商品券5,000円分プレゼント!

## ウエリス市谷加賀町

先着順販売中



東京

閑静な住環境が広がる  
 市谷加賀町の高台に誕生。

全戸角住戸(販売対象住戸16戸)。  
 平均専有面積102㎡超のゆとりあるプラン。

面積

72.37㎡～114.67㎡

間取り

2LDK・3LDK

ウエリスギャラリー

0120-376-001

営業時間/10:00～18:00

定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

モデルルーム案内受付中!(完全ご予約制)

## ウエリス浦和美園ノーステラス

即入居可能 ※諸手続き完了後



埼玉

都心直結×始発駅「浦和美園」駅。

街づくりが進むエリアに建つ  
 全317邸の大規模レジデンス。  
 充実した多彩な共用施設にも注目。

面積

64.50㎡～90.06㎡

間取り

3LDK～4LDK

「ウエリス浦和美園」現地販売センター

0120-380-355

営業時間/11:00～16:00(月・火・金) 11:00～17:00(土・日・祝)

定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

建物内新モデルルーム2タイプオープン!来場予約・オンライン商談 受付中!



物件の詳細は以下URLをご覧ください。

<https://wellith.jp/list/index.html>

Wellith ウエリスクラブ

ハウジングクラブ ご入会はこちら▶

ウエリスクラブ入会募集中!

<https://wellith.jp/benefits/index.html>

NTT都市開発〈NTTグループ〉  
分譲マンション「ウエリス」ウエリスアーデル  
湘南平塚

神奈川県平塚市紅谷町17番9(住居表示)

JR東海道線・湘南新宿ライン「平塚」駅  
西改札口徒歩2分●販売戸数 6戸 ●専有面積 55.08㎡～70.75㎡  
●販売価格 3,599万円～4,849万円 ●間取り  
2LDK～3LDK

0120-500-060

営業時間/11:00～18:00(平日)  
10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)  
定休日/水曜・木曜●鉄筋コンクリート造 地上11階 ●商業地域 ●建築面積  
574.32㎡ ●完成時期 2020年8月27日 ●入居時期 2021  
年2月下旬予定 ●管理費(以下月額):7,300円～9,300円  
修繕積立金:5,500円～7,100円 テレビ共視聴設備利用  
料:500円(税抜) インターネット利用料:2,200円(税抜) ●  
駐車場24台(平置8台[車椅子利用者用1台含む]/機械  
式16台):12,500円～23,000円 自転車置場106区画(ラッ  
ク式12区画/2段式上段ラック式32区画・下段スライド式62  
区画):200円～400円 ●管理準備金(以下引渡時一  
括):19,300円～24,800円 修繕積立基金:385,600円～  
495,300円

全60戸

ウエリス  
市谷加賀町

東京都新宿区

市谷加賀町二丁目12番1、5(地番)

都営大江戸線「牛込柳町」駅(南東口)徒  
歩6分、東京メトロ有楽町線・南北線、都営  
新宿線「市谷」駅(6出口)徒歩14分 他●販売戸数 8戸 ●専有面積 72.37㎡～  
114.67㎡ ●販売価格 12,980万円～24,980  
万円 ●間取り 2LDK・3LDK

0120-376-001

営業時間/10:00～18:00  
定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)●鉄筋コンクリート造・地上5階地下1階建 ●第一種中高  
層住居専用地域 ●建築面積 697.99㎡ ●完成時期 2021  
年1月下旬予定 ●入居時期 2021年3月下旬予定 ●管  
理費(以下月額) 37,990円～60,200円 修繕積立金  
20,260円～32,100円 インターネット使用料2,585円(税込)  
テレビ共視聴設備使用料550円(税込) ●駐車場12台[機  
械式12台](内、事業協力者用区画2台・優先区画2台含  
む):38,000円 駐輪場29台(2段式上段ラック6台・下段ス  
ライド式13台、平置10台):200円～500円 ●管理準備金  
(以下引渡時一括) 37,990円～60,200円 修繕積立基金  
1,013,000円～1,605,000円

全20戸

ウエリス  
浦和美園ノーステラス

埼玉県さいたま市

緑区美園4丁目1番3(地番)

埼玉高速鉄道線「浦和美園」駅  
徒歩9分●販売戸数 33戸 ●専有面積 64.50㎡～90.06㎡  
●販売価格 33,834,928円(1戸)～47,622,098円  
(1戸) ●最多価格帯、その戸数 4,100万円台(6  
戸) ※100万円単位 ●間取り 3LDK～4LDK

0120-380-355

営業時間/11:00～16:00(月・火・金)  
11:00～17:00(土曜・日曜・祝日)  
定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)●鉄筋コンクリート造 地上15階建 ●準住居地域、第2種住  
居地域 ●建築面積 3,307.71㎡ ●完成時期 2018年3月完成  
済 ●入居時期 即入居 ※諸手続き終了後 ●管理費(以  
下月額)10,320円～14,400円 修繕積立金 6,640円～9,270  
円 テレビ共視聴設備利用料:550円 インターネット利用料:  
2,420円 コミュニティ形成費:400円 自治会費:150円 ●駐車  
場317台(平置149台[車椅子利用者用1台含む]、機械式  
168台):4,500円～8,500円 ※他、来客用2台 駐輪場639台  
(ラック式):100円 バイク置場6台:1,000円 ミニバイク置場26  
台:500円 ●管理準備金(以下引渡時一括)10,320円～  
14,400円 修繕積立基金332,000円～463,500円

全317戸

※上記記載内容は2021年1月12日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(取引条件の有効期限:2021年1月末日)  
※上記駐車場等の区画数は、マンションに附帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、上記番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

## ウエリスクラブのご案内

住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件情報や、  
会員限定のサービス・プレゼント情報等を優先的にご提供する会員組織です。特  
典

- ① 最新物件情報やお得なキャンペーン情報をいちやくメールでお知らせいたします。
- ② 素敵な賞品や商品券などが当たるキャンペーンを随時実施いたします。
- ③ 最新物件のモデルルーム事前案内会などのイベントにご招待いたします。



&lt; 売主・広告主 &gt;

NTT都市開発

東京都千代田区外神田4-14-1 03-6811-6341  
国土交通大臣(5)第5856号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウエリス

検索