

— 提携企業にお勤めの皆様へ —
物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

0.5%割引が適用になります。

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

[チラシ同梱物件一覧]

- ・ウエリスアーデル湘南平塚
- ・ウエリス市谷加賀町
- ・ウエリス浦和美園ノーステラス

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【<https://wellith.jp>】をご覧ください。



物件の詳細は以下URLをご覧ください。
<https://wellith.jp/list/index.html>

Wellith ウエリスクラブ
ハウジングクラブ ご入会はこちら▶

ウエリスクラブ入会募集中！
<https://wellith.jp/benefits/index.html>

提携特典

パンフレット価格

(税抜)から

0.5%割引

— 提携企業にお勤めの皆様へ —

物件情報のご案内

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

2021.04.07

発行版

ウエリスアーデル湘南平塚

資料請求・来場予約 受付中



神奈川

JR始発「平塚」駅徒歩2分。^(※)

ラスカ平塚やららぽーと湘南平塚などの商業施設の他、公共機関、医療機関など、様々な
 利便施設が徒歩圏内！^{(※)現地からJR「平塚」駅西改札口までの徒歩分}

面積

55.08㎡～70.75㎡

間取り

2LDK～3LDK

「ウエリスアーデル湘南平塚」現地インフォメーションサロン

0120-500-060

営業時間／11:00～18:00(平日) 10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)

定休日／水曜・木曜

モデルルーム案内・オンライン商談受付中！(完全ご予約制)

ウエリス市谷加賀町

先着順販売中



東京

閑静な住環境が広がる
 市谷加賀町の高台に誕生。

全戸角住戸(販売対象住戸16戸)。

平均専有面積102㎡超のゆとりあるプラン。

面積

72.37㎡～116.13㎡

間取り

2LDK・3LDK

ウエリスギャラリー

0120-376-001

営業時間／10:00～18:00

定休日／水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

建物内モデルルームオープン！来場案内・オンライン商談 受付中！(完全ご予約制)

ウエリス浦和美園ノーステラス

即入居可能 ※諸手続き完了後



埼玉

都心直結×始発駅「浦和美園」駅。

街づくりが進むエリアに建つ

全317邸の大規模レジデンス。

充実した多彩な共用施設にも注目。

面積

64.50㎡～81.60㎡

間取り

3LDK・4LDK

「ウエリス浦和美園」現地販売センター

0120-380-355

営業時間／11:00～16:00(月・火・金) 11:00～17:00(土・日・祝)

定休日／水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

建物内モデルルーム7タイプ公開中！来場予約・オンライン商談 受付中！(完全ご予約制)



物件の詳細は以下URLをご覧ください。

<https://wellith.jp/list/index.html>

Wellith ウエリスクラブ

ハウジングクラブ 入会はこちら▶

ウエリスクラブ入会募集中！

<https://wellith.jp/benefits/index.html>

NTT都市開発〈NTTグループ〉
分譲マンション「ウエリス」ウエリスアーデル
湘南平塚

神奈川県平塚市紅谷町17番9(住居表示)

JR東海道線・湘南新宿ライン「平塚」駅
西改札口徒歩2分●販売戸数 6戸 ●専有面積 55.08㎡～70.75㎡
●販売価格 3,599万円～4,849万円 ●間取り
2LDK～3LDK

0120-500-060

営業時間 / 11:00～18:00(平日)
10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)
定休日 / 水曜・木曜●鉄筋コンクリート造 地上11階 ●商業地域 ●建築面積
574.32㎡ ●完成時期 2020年8月27日 ●入居時期 即入
居可 ※諸手続き終了後 ●管理費(以下月額):7,300円
～9,300円 修繕積立金:5,500円～7,100円 テレビ共視聴
設備利用料:500円(税抜) インターネット利用料:2,200円
(税抜) ●駐車場24台(平置8台[車椅子利用者用1台含
む]/機械式16台):12,500円～23,000円 自転車置場106
区画(ラック式12区画/2段式上段ラック式32区画・下段ス
ライド式62区画):200円～400円 ●管理準備金(以下引渡
時一括):19,300円～24,800円 修繕積立基金:385,600
円～495,300円

全60戸

ウエリス
市谷加賀町

東京都新宿区

市谷加賀町二丁目5番1(住居表示)

都営大江戸線「牛込柳町」駅(南東口)徒
歩6分、東京メトロ有楽町線・南北線、都営
新宿線「市ヶ谷」駅(6出口)徒歩14分 他●販売戸数 9戸 ●専有面積 72.37㎡～
116.13㎡ ●販売価格 13,480万円～26,980
万円 ●間取り 2LDK・3LDK

0120-376-001

営業時間 / 10:00～18:00
定休日 / 水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)●鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建 ●第一種中高
層住居専用地域 ●建築面積 697.99㎡ ●完成時期 2021
年2月完成済 ●入居時期 即入居可 ※諸手続き完了後
●管理費(以下月額) 37,990円～60,960円 修繕積立金
20,260円～32,510円 インターネット使用料2,585円(税込)
テレビ共視聴設備使用料550円(税込) ●駐車場12台[機
械式12台](内、事業協力者用区画2台・優先区画2台含
む):38,000円 駐輪場29台(2段式上段ラック6台・下段ス
ライド式13台、平置10台):200円～500円 ●管理準備金
(以下引渡時一括) 37,990円～60,960円 修繕積立基金
1,013,000円～1,625,500円

全20戸

ウエリス
浦和美園ノーステラス

埼玉県さいたま市

緑区美園4丁目1番3(地番)

埼玉高速鉄道線「浦和美園」駅
徒歩9分●販売戸数 23戸 ●専有面積 64.50㎡～81.60㎡
●販売価格 33,834,928円(1戸)～43,773,136円
(1戸) ●最多価格帯、その戸数 4,000万円台(5
戸) ※100万円単位 ●間取り 3LDK・4LDK

0120-380-355

営業時間 / 11:00～16:00(月・火・金)
11:00～17:00(土曜・日曜・祝日)
定休日 / 水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)●鉄筋コンクリート造 地上15階建 ●準住居地域、第2種住
居地域 ●建築面積 3,307.71㎡ ●完成時期 2018年3月完成
済 ●入居時期 即入居可 ※諸手続き終了後 ●管理費(以
下月額)10,320円～13,050円 修繕積立金 6,640円～8,400
円 テレビ共視聴設備利用料:550円 インターネット利用料:
2,420円 コミュニティ形成費:400円 自治会費:150円 ●駐車
場317台(平置149台[車椅子利用者用1台含む]、機械式
168台):4,500円～8,500円 ※他、来客用2台 駐輪場639台
(ラック式):100円 バイク置場6台:1,000円 ミニバイク置場26
台:500円 ●管理準備金(以下引渡時一括)10,320円～
13,050円 修繕積立基金332,000円～420,000円

全317戸

※上記記載内容は2021年4月7日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(取引条件の有効期限:2021年4月末日)
※上記駐車場等の区画数は、マンションに付帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、上記番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

ウエリスクラブのご案内

住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件情報や、
会員限定のサービス・プレゼント情報等を優先的にご提供する会員組織です。

特典

- ① 最新物件情報やお得なキャンペーン情報をいち早くメールでお知らせいたします。
- ② 素敵な賞品や商品券などが当たるキャンペーンを随時実施いたします。
- ③ 最新物件のモデルルーム事前案内会などのイベントにご招待いたします。



< 売主・広告主 >

NTT都市開発

東京都千代田区外神田4-14-1 03-6811-6341
国土交通大臣(5)第5856号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウエリス

検索