

— 提携企業にお勤めの皆様へ —
物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

0.5%割引が適用になります。

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

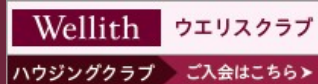
[チラシ同梱物件一覧]

- ・ウエリスアーデル湘南平塚
- ・ウエリス市谷加賀町
- ・サンウッドウエリス品川御殿山

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【<https://wellith.jp>】をご覧ください。



物件の詳細は以下URLをご覧ください。
<https://wellith.jp/list/index.html>



ウエリスクラブ入会募集中！
<https://wellith.jp/benefits/index.html>

提携特典

パンフレット価格

(税抜)から

0.5%割引

— 提携企業にお勤めの皆様へ —
物件情報のご案内

2021.10.07

発行版

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

ウエリスアーデル湘南平塚

資料請求・来場予約 受付中



神奈川

JR始発「平塚」駅徒歩2分。^(※)

ラスカ平塚やららぽーと湘南平塚などの商業施設の他、公共機関、医療機関など、様々な
 利便施設が徒歩圏内！^{(※)現地からJR「平塚」駅西改札口までの徒歩分}

面積

55.08㎡～70.75㎡

間取り

2LDK～3LDK

「ウエリスアーデル湘南平塚」現地インフォメーションサロン

0120-500-060

営業時間／11:00～18:00(平日) 10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)

定休日／水曜・木曜

＜先着ご成約キャンペーン＞ご成約＋契約書アップロードで10万円相当のPayPayボーナスがもらえる！

ウエリス市谷加賀町

即入居可能 ※諸手続き完了後



東京

閑静な住環境が広がる
 市谷加賀町の高台に誕生。
全戸角住戸(販売対象住戸16戸)。
 平均専有面積102㎡超のゆとりあるプラン。

面積

72.37㎡～107.90㎡

間取り

2LDK・3LDK

ウエリス市谷加賀町インフォメーションサロン

0120-376-001

営業時間／10:00～18:00

定休日／水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

建物内モデルルーム公開中！来場案内・オンライン商談 受付中！（完全ご予約制）

サンウッドウエリス品川御殿山

来場予約受付中



東京

山手線内側×高台×
第一種低層住居専用地域。
 御殿山の丘の、都心を望む最前席に
 相応しい25邸の邸宅が誕生。

面積

79.43㎡～102.72㎡

間取り

3LDK

「サンウッドウエリス品川御殿山」レジデンシャルサロン

0120-321-449

営業時間／10:00～18:00

定休日／水曜・木曜・第1火曜(祝日除く)

先着順販売申込受付中！



物件の詳細は以下URLをご覧ください。

<https://wellith.jp/list/index.html>

Wellith ウエリスクラブ

ハウジングクラブ ご入会はこちら▶

ウエリスクラブ入会募集中！

<https://wellith.jp/benefits/index.html>

NTT都市開発〈NTTグループ〉
分譲マンション「ウエリス」ウエリスアーデル
湘南平塚

神奈川

全60戸

神奈川県平塚市紅谷町17番9(住居表示)

JR東海道線・湘南新宿ライン「平塚」駅
西改札口徒歩2分

- 販売戸数 6戸 ●専有面積 55.08㎡～70.75㎡
- 販売価格 3,499万円(1戸)～4,689万円(1戸)
- 間取り 2LDK～3LDK

0120-500-060

営業時間/11:00～18:00(平日)
10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)
定休日/水曜・木曜

●鉄筋コンクリート造 地上11階 ●商業地域 ●建築面積 574.32㎡ ●完成時期 2020年8月27日 ●入居時期 即入居可 ※諸手続き完了後 ●管理費(以下月額):7,300円～9,300円 修繕積立金:5,500円～7,100円 テレビ共視聴設備使用料:550円(税込) インターネット・TV利用料:2,420円(税込) ●駐車場24台(平置8台[車椅子利用者用1台含む]/機械式16台):12,500円～23,000円 自転車置場106区画(ラック式12区画/2段式上段ラック式32区画・下段スライド式62区画):200円～400円 ●管理準備金(以下引渡時一括):19,300円～24,800円 修繕積立基金:385,600円～495,300円

ウエリス
市谷加賀町

東京

全20戸

東京都新宿区
市谷加賀町二丁目5番1(住居表示)都営大江戸線「牛込柳町」駅(南東口)徒歩6分、
都営大江戸線「牛込神楽坂」駅(A1出口)徒歩
11分、東京外有楽町線・南北線、都営新宿線
「市ヶ谷」駅(6番出口)徒歩14分 他

- 販売戸数 5戸 ●専有面積 72.37㎡～
107.90㎡ ●販売価格 13,480万円～22,980
万円 ●間取り 2LDK・3LDK

0120-376-001

営業時間/10:00～18:00
定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

●鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建 ●第一種中高層住居専用地域 ●建築面積 697.99㎡ ●完成時期 2021年2月完成済 ●入居時期 即入居可 ※諸手続き完了後 ●管理費(以下月額) 37,990円～56,640円 修繕積立金 20,260円～30,210円 インターネット使用料2,585円(税込) テレビ共視聴設備使用料550円(税込) ●駐車場12台[機械式12台](内、事業協力者用区画2台・優先区画2台含む):38,000円 駐輪場29台(2段式上段ラック6台・下段スライド式13台、平置10台):200円～500円 ●管理準備金(以下引渡時一括) 37,990円～56,640円 修繕積立基金 1,013,000円～1,510,500円

サンウッドウエリス
品川御殿山

東京

全25戸

東京都品川区
北品川5丁目718-14外(地名地番)京急本線「北品川」駅 徒歩11分、JR山手線・湘
南新宿ライン・埼京線・相鉄・JR直通線・東京臨海
高速鉄道りんかい線「大崎」駅 徒歩13分、JR東海
道新幹線・東海道線・京浜東北線・山手線・横須
賀線・京急本線「品川」駅 徒歩16分 他

- 販売戸数 5戸 ●専有面積 79.43㎡～
102.72㎡ ●販売価格 11,080万円～19,980
万円 ●間取り 3LDK

0120-321-449

営業時間/10:00～18:00
定休日/水・木曜・第1火曜(祝日除く)

●鉄筋コンクリート造 地上3階・地下1階 ●第一種低層住居専用地域 ●敷地面積 1,446.99㎡ ●完成時期 2022年5月下旬予定 ●入居時期 2022年6月下旬予定 ●管理費(以下月額)34,600円～44,700円 修繕積立金 8,740円～11,300円 インターネット使用料:2,585円 ●駐車場15台:40,000円 バイク置場3台:3,000円 駐輪場47台:300円～1,000円 ●管理準備金(以下引渡時一括)19,900円～25,700円 修繕積立基金 524,240円～677,950円

※上記記載内容は2021年10月7日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(取引条件の有効期限:2021年10月末日)
※上記駐車場等の区画数は、マンションに附帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、上記番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

ウエリスクラブのご案内

住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件情報や、
会員限定のサービス・プレゼント情報等を優先的にご提供する会員組織です。



特典

- ① 最新物件情報やお得なキャンペーン情報をいち早くメールでお知らせいたします。
- ② 素敵な賞品や商品券などが当たるキャンペーンを随時実施いたします。
- ③ 最新物件のモデルルーム事前案内会などのイベントにご招待いたします。



< 売主・広告主 >

NTT都市開発

東京都千代田区外神田4-14-1 03-6811-6341
国土交通大臣(5)第5856号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウエリス

検索