

— 提携企業にお勤めの皆様へ —  
**物件情報のご案内**

提携割引特典パンフレット価格から  
**0.5%割引**が適用になります。

**【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】**  
 お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

[チラシ同梱物件一覧]

- ・ウエリス湘南台
- ・ウエリス高崎問屋町
- ・ウエリスアーデル湘南平塚

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【<https://wellith.jp>】をご覧ください。



 	<b>ウエリスクラブ 2022</b>	<b>秋のご来場・ご成約キャンペーン</b>	対象物件来場でもれなく <b>amazonギフト券 1,000円分プレゼント!</b>
	ご来場対象期間 2022年9月16日(金)～11月27日(日)	ご成約対象期間 2022年10月1日(土)～12月25日(日)	  



物件の詳細は以下URLをご覧ください。  
<https://wellith.jp/list/index.html>

Wellith ウエリスクラブ  
 ハウジングクラブ ご入会はこちら▶

ウエリスクラブ入会募集中!  
<https://wellith.jp/benefits/index.html>

提携特典

パンフレット価格  
(税抜)から

0.5%割引

— 提携企業にお勤めの皆様へ —

## 物件情報のご案内

2022.10.06

発行版

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

## ウエリス湘南台

先着順 販売中



神奈川

ゆとりの迎賓空間や車寄せ・中庭を  
設けた「敷地面積7,800㎡超」の大型低層  
レジデンスが第一種低層住居専用地域の  
高台に誕生。

面積

68.04㎡～75.01㎡

間取り

3LDK

「ウエリス湘南台」マンションギャラリー

0120-86-8660

営業時間 / 11:00～18:00

定休日 / 水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

藤沢市“初”ZEHマンション誕生！秋のご来場・ご成約キャンペーン開催中！

## ウエリス高崎問屋町

来場予約 受付中



群馬

多くの商業施設が集積する群馬県の中核  
都市、高崎エリアに全邸南向き・総126邸の  
レジデンスが誕生。「高崎」駅まで1駅3分、  
東京都心へスピーディーにアクセス。

面積

68.38㎡～74.40㎡

間取り

3LDK

「ウエリス高崎問屋町」マンションギャラリー

0120-126-526

営業時間 / 11:00～18:00

定休日 / 水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

モデルルーム公開中！(完全予約制) 秋のご来場・ご成約キャンペーン開催中！

## ウエリスアーデル湘南平塚

即入居可能 ※諸手続き完了後



神奈川

JR始発「平塚」駅徒歩2分。<sup>(※)</sup>  
ラスカ平塚やららぽーと湘南平塚などの商業  
施設のほか、公共機関、医療機関など、様々な  
利便施設が徒歩圏内！<sup>(※)</sup>現地からJR「平塚」駅西改札口までの徒歩分

面積

55.08㎡～70.75㎡

間取り

2LDK～3LDK

「ウエリスアーデル湘南平塚」現地インフォメーションサロン

0120-500-060

営業時間 / 11:00～18:00(平日) 10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)

定休日 / 水曜・木曜

ご来場の方へオーケー平塚店で使える商品券3,000円分をプレゼント！さらに、家具・家電・引越し費用・諸費用などから自由にご成約  
キャンペーン！50㎡台・60㎡台のご成約で50万円分(税込)、70㎡超のご成約で100万円分(税込)をプレゼント！※2022年10月末日まで



物件の詳細は以下URLをご覧ください。

<https://wellith.jp/list/index.html>

Wellith ウエリスクラブ

ハウジングクラブ 入会はこちら▶

ウエリスクラブ入会募集中！

<https://wellith.jp/benefits/index.html>

NTT都市開発〈NTTグループ〉  
分譲マンション「ウエリス」

## ウエリス湘南台

神奈川県藤沢市亀井野字不動上  
546-1、546-38、545-5(地番)小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・横浜市  
営地下鉄ブルーライン「湘南台」駅出口B  
徒歩10分●販売戸数 6戸 ●専有面積 68.04㎡～75.01㎡  
●販売価格 4,548万円～5,788万円 ●最多価格  
帯 4,900万円台(3戸)※100万円単位 ●間取り  
3LDK

0120-86-8660

営業時間/11:00～18:00

定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

●鉄筋コンクリート造 地上3階 ●第一種低層住居専用地域  
●敷地面積 7,855.36㎡ ●完成時期 2023年6月下旬予定 ●  
入居時期 2023年8月下旬予定 ●管理費(以下月額):  
14,620円～16,120円 修繕積立金: 6,800円～7,500円 フ  
レッツ光利用料[インターネット]:1,870円(税込) テレビ共視聴  
設備利用料:550円(税込) ●駐車場69台(平置式12台※車  
椅子利用者用2台含む、機械式57台):10,000円～16,000円、  
別途来客用1台 ●自転車置場174台(平置30台、2段式上  
段ラック式48台、下段スライド式96台):200円～400円 ●バ  
イク置場 平置3台(小型3台):2,000円 ●バルコニー面積  
11.80㎡～29.66㎡ ●管理準備金(以下引渡時一括):14,620  
円～16,120円 修繕積立基金: 680,000円～750,000円

全86戸

ウエリス  
高崎問屋町

群馬県高崎市貝沢町字島749番1(地番)

JR上越線(上野東京ライン・湘南新宿ライン)吾妻  
線・高毛線「高崎問屋町」駅貝沢口(東口)  
徒歩3分(サブエントランス)●販売戸数 未定 ●専有面積 68.38㎡～74.40㎡  
●販売価格 2,800万円台～4,200万円台 ※100  
万円単位 ●最多価格帯 3,600万円台(12戸)  
※100万円単位 ●間取り 3LDK

0120-126-526

営業時間/11:00～18:00

定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

●鉄筋コンクリート造 地上15階 ●第一種住居地域 ●敷地  
面積 5,347.32㎡ ●完成時期 2023年11月下旬予定 ●入居  
時期 2024年1月下旬予定 ●管理費(以下月額):未定 修  
繕積立金:未定 フレッツ光利用料[インターネット]:1,870円  
(税込) テレビ共視聴設備利用料:550円(税込) ●駐車場  
149台(平置式87台(内車椅子利用者用1台)、機械式62  
台):4,000円～12,500円、別途来客用2台 ●自転車置場252  
台(ラック式29台、2段式223台):100円～250円、別途来客  
用5台 ●バイク置場 平置9台:1,000円 ●バルコニー面積  
10.51㎡～16.47㎡ ルーフバルコニー面積 12.59㎡[月額使  
用料:370円] サービススペース面積 1.90㎡・1.95㎡ ●管理  
準備金(以下引渡時一括):未定 修繕積立基金:未定

全126戸

ウエリスアーデル  
湘南平塚

神奈川県平塚市紅谷町17番9(住居表示)

JR東海道線・湘南新宿ライン「平塚」駅  
西改札口徒歩2分●販売戸数 4戸 ●専有面積 55.08㎡～70.75㎡  
●販売価格 3,999万円(1戸)～4,789万円(1戸)  
●間取り 2LDK～3LDK

0120-500-060

営業時間/11:00～18:00(平日)

10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)

定休日/水曜・木曜

●鉄筋コンクリート造 地上11階 ●商業地域 ●建築面積  
574.32㎡ ●完成時期 2020年8月27日 ●入居時期 即入  
居可 ※諸手続き完了後 ●管理費(以下月額):7,300円  
～9,300円 修繕積立金:5,500円～7,100円 テレビ共視聴  
設備使用料:550円(税込) インターネット・TV利用料:  
2,420円(税込) ●駐車場24台(平置8台[車椅子利用者用  
1台含む]/機械式16台):12,500円～23,000円 自転車置  
場106区画(ラック式12区画/2段式上段ラック式32区画・  
下段スライド式62区画):200円～400円 ●管理準備金(以  
下引渡時一括):19,300円～24,800円 修繕積立基金:  
385,600円～495,300円 ●バルコニー面積8.31㎡～14.09㎡

全60戸

※上記記載内容は2022年10月6日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(取引条件の有効期限:2022年10月末日)  
※上記駐車場等の区画数は、マンションに附帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、上記番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

## ウエリスクラブのご案内

住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件情報や、  
会員限定のサービス・プレゼント情報等を優先的にご提供する会員組織です。

特典

- 最新物件情報やお得なキャンペーン情報をいち早くメールでお知らせいたします。
- 素敵な賞品や商品券などが当たるキャンペーンを随時実施いたします。
- 最新物件のモデルルーム事前案内会などのイベントにご招待いたします。



＜売主・広告主＞

NTT都市開発

東京都千代田区外神田4-14-1 03-6811-6341

国土交通大臣(5)第5856号 (一社)不動産協会会員

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウエリス

検索