Wellith ウエリス　NTT都市開発

－提携企業にお勤めの皆様へ－

物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

0.5%割引が適用になります。

【提携法人割引適用には、**紹介カードの発行**が必要です】

お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

— ウエリスクラブ —

2024年

新春

ご来場・ご成約

キャンペーン

ご来場対象期間

2024年1月19日（金）～2024年3月10日（日）

ご成約対象期間

2024年1月19日（金）～2024年3月10日（日）

［提携特典対象物件］

・ウエリス三浦海岸
・ウエリス南行徳駅前
・ウエリス高崎問屋町
・ウエリス湘南台
・ウエリスアーデル湘南平塚

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【https://wellith.jp】をご覧ください。

物件の詳細は以下URLをご覧ください。
https://wellith.jp/top/list/

Wellith ウエリスクラブ
ハウジングクラブ ご入会はこちら

ウエリスクラブ入会募集中！
https://wellith.jp/top/benefits/

Wellith ウエリス　NTT都市開発

提携特典
パンフレット価格
（税抜）から
0.5%割引

－提携企業にお勤めの皆様へ－

物件情報のご案内

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

2024.02.05
発行版

ウエリス三浦海岸

エントリー 受付中

駅**徒歩1分**、ビーチまで**徒歩7分**。
憧れの「海のみえる暮らし」を叶える
全237邸・大規模レジデンス。
都心直結オーシャンライフをその手に。

面積
62.09㎡～86.14㎡

間取り
2LDK～4LDK

「ウエリス三浦海岸」マンションギャラリー	営業時間／11:00～18:00（平日） 10:00～18:00（土曜・日曜・祝日）
0120-200-975	定休日／火曜・水曜（祝日除く）

ウエリスクラブ 2024年 新春ご来場キャンペーン開催中！
【期間】2024年1月19日（金）～ 2024年3月10日（日）

ウエリス南行徳駅前

即入居可能 ※諸手続き完了後

駅前立地のフラットアプローチ。
「南行徳」駅**徒歩2分**、「大手町」駅
直通21分のダイレクトアクセス。
全41邸のコンパクトレジデンスが誕生。

面積
32.75㎡～44.72㎡

間取り
1LDK・2DK

「ウエリス南行徳駅前」現地インフォメーションサロン	営業時間／10:00～18:00
0120-414-041	定休日／水曜・木曜・第3火曜（祝日除く）

ウエリスクラブ 2024年 新春ご来場・ご成約キャンペーン開催中！
【期間】2024年1月19日（金）～ 2024年3月10日（日）

物件の詳細は以下URLをご覧ください。
https://wellith.jp/

Wellith ウエリスクラブ ハウジングクラブ ご入会はこちら

ウエリスクラブ入会募集中！
https://wellith.jp/top/benefits/

Wellith ウエリス　NTT都市開発

提携特典
パンフレット価格
（税抜）から
0.5％割引

－提携企業にお勤めの皆様へ－

物件情報のご案内

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

2024.02.05
発行版

ウエリス高崎問屋町

先着順申込
受付中

「高崎」駅まで1駅3分、
東京都心へスピーディーにアクセス。

面積
72.00㎡

間取り
3LDK

「ウエリス高崎問屋町」マンションギャラリー 0120-126-526	営業時間／11:00～18:00 定休日／水曜・木曜・第3火曜（祝日除く）

新春ご来場・ご成約キャンペーン開催中！
【期間】2024年1月19日（金）～ 2024年3月10日（日）

ウエリス湘南台

即入居可能
※諸手続き完了後

藤沢市“初”ZEH Oriented
分譲マンションが誕生。

面積
68.04㎡～72.60㎡

間取り
3LDK

「ウエリス湘南台」現地販売センター 0120-86-8660	営業時間／11:00～18:00 定休日／水曜・木曜・第3火曜（祝日除く）

新春ご来場・ご成約キャンペーン開催中！
【期間】2024年1月19日（金）～ 2024年3月10日（日）

ウエリスアーデル湘南平塚

即入居可能　※諸手続き完了後

JR始発「平塚」駅**徒歩2分。**（※）
ラスカ平塚やららぽーと湘南平塚などの商業施設の他、公共機関、医療機関、様々な利便施設が徒歩圏内！

（※）現地からJR「平塚」駅西改札口までの徒歩分数

面積
66.41㎡～70.75㎡

間取り
2LDK＋FR

「ウエリスアーデル湘南平塚」現地インフォメーションサロン 0120-500-060	営業時間／11:00～18:00（平日） 10:00～18:00（土曜・日曜・祝日） 定休日／水曜・木曜

ウエリスクラブ 2024年 新春ご来場・ご成約キャンペーン開催中！
【期間】2024年1月19日（金）～ 2024年3月10日（日）

物件の詳細は以下URLをご覧ください。
https://wellith.jp/

Wellith ウエリスクラブ
ハウジングクラブ ご入会はこちら

ウエリスクラブ入会募集中！
https://wellith.jp/top/benefits/

Wellith

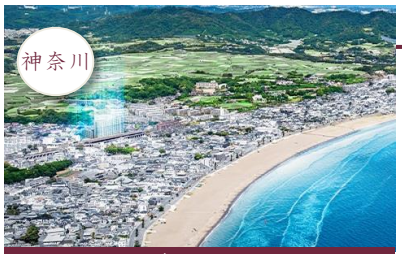
「今」という時と、「未来」という時を
ウエリスでつなぐ。

NTT都市開発〈NTTグループ〉
分譲マンション「ウエリス」

提携特典
パンフレット価格
(税抜)から
0.5%割引

2024年2月5日発行

ウエリス三浦海岸



全237戸

神奈川県三浦市南下浦町上宮田
1490番1
京浜急行電鉄久里浜線「三浦海岸」駅
徒歩1分

●販売戸数 未定●専有面積 62.09㎡～86.14㎡●予定販売価格 未定●予定最多価格帯 未定●間取り 2LDK～4LDK

0120-200-975

営業時間／11:00～18:00(平日)
10:00～18:00 (土・日・祝)
定休日／火曜・水曜(祝日除く)

●鉄筋コンクリート造 地上16階建●第一種中高層住居専用地域、近隣商業地域●敷地面積 9,001.12㎡●建築面積 2,055.28㎡●完成時期 2025年8月下旬予定●入居時期 2025年10月上旬予定●管理費(以下月額):未定 修繕積立金:未定●管理準備金(以下引渡時一括):未定 修繕積立基金:未定●バルコニー面積 10.53㎡～22.75㎡ ルーフバルコニー面積 22.64㎡ [月額使用料:未定] サービススペース面積 1.75㎡～5.85㎡ テラス面積 26.32㎡～28.35㎡

ウエリス南行徳駅前

全41戸

●鉄筋コンクリート造 地上5階建●第一種住居地域、第二種中高層住居専用地域●建築面積 441.69㎡●完成時期 2023年1月23日●入居時期 即入居可 ※諸手続き完了後●管理費(以下月額):17,680円～24,140円 修繕積立金:3,830円～5,230円 インターネット使用料:1,870円(税込) テレビ共視聴設備利用料:550円(税込)●自転車置場42台[月額使用料:350円]●バルコニー面積 3.60㎡～5.27㎡●管理準備金(以下引渡時一括):17,680円～24,140円 修繕積立基金:383,000円～523,000円

千葉県市川市
南行徳一丁目15-25(住居表示)

東京メトロ東西線「南行徳」駅
徒歩2分

●販売戸数 6戸●専有面積 32.75㎡～44.72㎡●販売価格 3,070万円～4,880万円●間取り 1LDK・2DK

0120-414-041

営業時間／10:00～18:00
定休日／水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

ウエリス高崎問屋町

全126戸

●鉄筋コンクリート造 地上15階●第一種住居地域●敷地面積 5,347.32㎡●完成時期 2023年11月●入居時期 2024年1月下旬予定●管理費(以下月額):12,810円 修繕積立金:5,400円 フレッツ光利用料[インターネット]:1,870円(税込) テレビ共視聴設備利用料:550円(税込)●駐車場149台(平置式87台(内車椅子利用者用1台)、機械式62台):月額4,000円～12,500円、別途来客用2台●自転車置場252台(ラック式29台、2段式223台):月額100円～250円、別途来客用5台●バイク置場 平置9台:月額1,000円●バルコニー面積 11.40㎡●管理準備金(以下引渡時一括):12,810円 修繕積立基金:540,000円

群馬県高崎市貝沢町749番地1
(住所)
JR上越線(上野東京ライン・湘南新宿ライン)・吾妻線・両毛線「高崎問屋町」駅
貝沢口(東口)徒歩3分(サブエントランス)

●販売戸数 1戸●専有面積 72.00㎡●販売価格 3,830万円●間取り 3LDK

0120-126-526

営業時間／11:00～18:00
定休日／水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

ウエリスアーデル湘南平塚

全60戸

●鉄筋コンクリート造 地上11階建●商業地域●建築面積 574.32㎡●完成時期 2020年8月27日●入居時期 即入居可 ※諸手続き完了後●管理費(以下月額):8,800円～9,300円 修繕積立金:6,600円～7,100円 テレビ共視聴設備使用料:550円(税込) インターネット使用料:2,420円(税込)●駐車場24台(平置8台[車椅子利用者用1台含む]/機械式16台):月額12,500円～23,000円●自転車置場106区画(ラック式12区画/2段式上段ラック式32区画・下段スライド式62区画):月額200円～400円●管理準備金(以下引渡時一括):23,200円～24,800円 修繕積立基金:464,900円～495,300円●バルコニー面積 9.43㎡～14.09㎡

神奈川県平塚市
紅谷町17番9(住居表示)

JR東海道線・湘南新宿ライン
「平塚」駅 西改札口徒歩2分

●販売戸数 3戸●専有面積 66.41㎡～70.75㎡●販売価格 4,299万円(1戸)～4,749万円(1戸)●間取り 2LDK＋FR

0120-500-060

営業時間／11:00～18:00(平日)
10:00～18:00(土・日・祝)
定休日／水曜・木曜

ウエリス湘南台

全86戸

●鉄筋コンクリート造 地上3階建●第一種低層住居専用地域●建築面積 2,945.72㎡●完成時期 2023年7月12日●入居時期 即入居可 ※諸手続き完了後●管理費(以下月額):14,620円～15,600円 修繕積立金: 6,800円～7,260円 フレッツ光利用料[インターネット]:1,870円(税込) テレビ共視聴設備利用料:550円(税込)●駐車場69台(平置式12台※車椅子利用者用2台含む、機械式57台):月額10,000円～16,000円、別途来客用1台●自転車置場174台(平置30台、2段式上段ラック式48台、下段スライド式96台):月額200円～400円●バイク置場 平置3台(小型3台):月額2,000円●バルコニー面積 11.70㎡～18.45㎡●管理準備金(以下引渡時一括):14,620円～15,600円 修繕積立基金: 680,000円～726,000円

神奈川県藤沢市
亀井野字不動上545番5(地番)

小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・横浜市営地下鉄ブルーライン「湘南台」駅
出口B 徒歩10分

●販売戸数 8戸●専有面積 68.04㎡～72.60㎡●販売価格 4,738万円～5,988万円●最多価格帯 5,100万円台(3戸)※100万円単位●間取り 3LDK

0120-86-8660

営業時間／11:00～18:00
定休日／水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

※上記記載内容は2024年2月5日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(取引条件の有効期限:2024年2月末日)
※上記駐車場等の区画数は、マンションに附帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、上記番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

＜売主・広告主＞
NTT都市開発
東京都千代田区外神田4-14-1 03-6811-6341
国土交通大臣(5)第5856号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウエリス 検索