

— 提携企業にお勤めの皆様へ —
物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

0.5%割引が適用になります。

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

[チラシ同梱物件一覧]

- ・ウエリス三浦海岸
- ・ウエリス南行徳駅前
- ・ウエリス湘南台

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【<https://wellith.jp>】をご覧ください。



提携特典

パンフレット価格
(税抜)から

0.5%割引

— 提携企業にお勤めの皆様へ —
物件情報のご案内

2024.05.02

発行版

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

ウエリス三浦海岸

来場予約受付中



神奈川

駅徒歩1分、ビーチまで徒歩7分。憧れの
「海のみえる暮らし」を叶える全237邸・大規
模レジデンス。
都心直結オーシャンライフをその手に。

面積

62.09㎡～86.14㎡

間取り

2LDK～4LDK

「ウエリス三浦海岸」
マンションギャラリー
0120-200-975

営業時間／11:00～18:00(平日)
10:00～18:00(土曜・日曜・祝日)
定休日／火曜・水曜(祝日除く)

第1期先着順販売中！モデルルーム公開中！〈完全予約制〉

ウエリス南行徳駅前

即入居可能 ※諸手続き完了後



千葉

駅前立地のフラットアプローチ。「南行徳」
駅徒歩2分、「大手町」駅直通21分のダイレ
クトアクセス。
全41邸のコンパクトレジデンスが誕生。

面積

33.43㎡～44.72㎡

間取り

1LDK・2DK

「ウエリス南行徳駅前」
現地インフォメーションサロン
0120-414-041

営業時間／10:00～18:00
定休日／水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

新生活応援キャンペーン開催中！

※先着5組様、5月末まで期間内にご成約いただいた方に30万円分オプションプレゼント！

ウエリス湘南台

即入居可能 ※諸手続き完了後



神奈川

藤沢市“初”ZEH Oriented 認定分譲マンション。
ゆとりの迎賓空間や車寄せ・中庭を設けた大
型低層レジデンスが第一種低層住居専用地
域の高台に誕生。

面積

70.80㎡～71.34㎡

間取り

3LDK

「ウエリス湘南台」
現地販売センター
0120-86-8660

営業時間／11:00～18:00
定休日／水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)

最終期 5月中旬 いよいよ販売開始！(予定) 来場予約受付中！



物件の詳細は以下URLをご覧ください。
<https://wellith.jp/>

Wellith ウエリスクラブ
ハウジングクラブ ご入会はこちら▶

ウエリスクラブ入会募集中！
<https://wellith.jp/top/benefits/>

NTT都市開発〈NTTグループ〉
分譲マンション「ウエリス」ウエリス
三浦海岸神奈川県三浦市南下浦町上宮田
字青木田1490番1京浜急行電鉄久里浜線「三浦海岸」駅
徒歩1分●販売戸数 35戸 ●専有面積 62.09㎡～86.14㎡ ●販
売価格 2,998万円～7,498万円 ●最多価格帯 3,600万
円台(5戸)100万円単位 ●間取り 2LDK～4LDK

0120-200-975

営業時間/11:00～18:00(平日)
10:00～18:00(土・日・祝)
定休日/火曜・水曜(祝日除く)●鉄筋コンクリート造 地上16階建 ●第一種中高層住居専用地
域、近隣商業地域 ●建築面積 2,055.28㎡ ●完成時期 2025年
8月下旬予定 ●入居時期 2025年9月下旬予定 ●管理費(以下
月額):12,600円～17,480円 修繕積立金:5,150円～7,140円
フレッツ光(インターネット) 使用料:1,650円/戸(税込) テレビ共
視聴設備利用料:550円/戸(税込) コミュニティ形成費:350円/
戸 ●駐車場164台(平置式113台※車椅子利用者用1台含む、
機械式51台)[月額使用料:8,000円～17,000円] ●自転車置場
357台(平置127台、2段ラック式上段(昇降式)56台・2段ラック式
下段(スライド式)124台、スライドラック式50台)[月額使用料:100
円～300円] ●バイク置場9台[月額使用料:1,500円・2,000円] ●
テラス面積:26.32㎡[月額使用料780円] ●管理準備金(以下
引渡時一括):12,600円～17,480円 修繕積立基金:515,000円
～714,000円 ●バルコニー面積 10.53㎡～22.75㎡

全237戸

ウエリス
南行徳駅前千葉県市川市南行徳一丁目15-25
(住居表示)

東京メトロ東西線「南行徳」駅徒歩2分

●販売戸数 9戸 ●専有面積 33.43㎡～44.72㎡ ●販
売価格 3,290万円～4,880万円 ●間取り 1LDK・2DK

0120-414-041

営業時間/10:00～18:00
定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)●鉄筋コンクリート造 地上5階建 ●第一種住居地域、
第二種中高層住居専用地域 ●建築面積 441.69㎡ ●
完成時期 2023年1月23日 ●入居時期 即入居可
※諸手続き完了後 ●管理費(以下月額):18,050円
～24,140円 修繕積立金:3,910円～5,230円 インター
ネット使用料:1,870円(税込) テレビ共視聴設備利用
料:550円(税込) ●自転車置場42台[月額使用料:
350円] ●ルーフトバルコニー使用料:160円 ルーフト
バルコニー面積:5.58㎡ ●管理準備金(以下引渡時一
括):18,050円～24,140円 修繕積立基金:391,000円
～523,000円 ●バルコニー面積 3.60㎡～5.27㎡

全41戸

ウエリス湘南台

神奈川県藤沢市亀井野字不動上545番5
(地番)小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・横浜市営地下
鉄ブルーライン「湘南台」駅出口B 徒歩10分●販売戸数 2戸 ●専有面積 70.80㎡～71.34㎡ ●
販売価格 5,448万円 ●最多価格帯 5,400万円台
(3戸)※100万円単位 ●間取り 3LDK

0120-86-8660

営業時間/11:00～18:00
定休日/水曜・木曜・第3火曜(祝日除く)●鉄筋コンクリート造 地上3階建 ●第一種低層住居専用地
域 ●建築面積 2,945.72㎡ ●完成時期 2023年7月12日 ●入
居時期 即入居可 ※諸手続き完了後 ●管理費(以下月
額):15,220円～15,330円 修繕積立金:7,080円～7,130円
フレッツ光利用料[インターネット]:1,870円(税込) テレビ共視
聴設備利用料:550円(税込) ●駐車場69台(平置式12台※
車椅子利用者用2台含む、機械式57台):月額10,000円～
16,000円、別途来客用1台 ●自転車置場174台(平置30台、
2段式上段ラック式48台、下段スライド式96台):月額200円～
400円 ●バイク置場 平置3台(小型3台):月額2,000円 ●管
理準備金(以下引渡時一括):15,220円～15,330円 修繕積
立基金:708,000円～713,000円 ●バルコニー面積 11.20㎡
～18.45㎡

全86戸

※上記記載内容は2024年5月2日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(取引条件の有効期限:2024年5月末日)
※上記駐車場等の区画数は、マンションに付帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、上記番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

ウエリスクラブのご案内

住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件情報や、
会員限定のサービス・プレゼント情報等を優先的にご提供する会員組織です。

特典

- 最新物件情報やお得なキャンペーン情報をいち早くメールでお知らせいたします。
- 素敵な賞品や商品券などが当たるキャンペーンを随時実施いたします。
- 最新物件のモデルルーム事前案内会などのイベントにご招待いたします。



<売主・広告主>



NTT都市開発

東京都千代田区外神田4-14-1 03-6811-6341

国土交通大臣(6)第5856号 (一社)不動産協会会員

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウエリス

検索